

Žádost o vydání územního souhlasu

01. Identifikační kód

02. Kód životní situace

205

03. Pojmenování (název) životní situace

Žádost o vydání územního souhlasu

04. Základní informace k životní situaci

Dle ustanovení § 6 odst. (3) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), je stavební úřad příslušným orgánem k vydání územního souhlasu. Stavební úřad může vydat územní souhlas pouze v případech, uvedených v § 96 odst. 2 stavebního zákona.

05. Kdo je oprávněn v této věci jednat (podat žádost apod.)

Žadatel o vydání územního souhlasu, který k oznámení připojí doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám.

06. Jaké jsou podmínky a postup pro řešení životní situace

Žádost (oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu) musí být podána na formuláři předepsaném vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Žádost musí obsahovat přílohy, jejichž rozsah je předepsán k oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu v části B. Podmínkou je, aby záměr byl v zastavitelné ploše nebo zastavěném území, podmínky v území se výrazně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou a technickou infrastrukturu. Územní souhlas nelze vydat, obsahuje-li závazné stanovisko dotčeného orgánu podmínky, nebo je-li takovým závazným stanoviskem vyjádřen nesouhlas či pokud záměr podléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí

07. Jakým způsobem zahájit řešení této životní situace

Podáním žádosti na příslušném formuláři na Úřadu městské části města Brna, Brno - Nový Lískovec, Oblá 75a, Brno.

08. Na které instituci životní situaci řešit

Úřad městské části města Brna, Brno – Nový Lískovec, odbor stavební a všeobecný, Oblá 75a, 634 00 Brno

09. Kde, s kým a kdy můžete tuto životní situaci řešit

- Úřad městské části města Brna, Brno – Nový Lískovec, odbor stavební a všeobecný, Oblá 75a, 634 00 Brno, I. patro, dveře 7,8,9
- Ing. Tokošová Kamila, Ing. Čermáková Martina, Blatná Dana, Halvová Elena
- v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod.

10. Jaké doklady je nutné mít s sebou

Vyplněná žádost na příslušném formuláři včetně příloh uvedených v části B formuláře podle přílohy č.9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

11. Jaké jsou potřebné formuláře a kde jsou k dispozici

Žádost musí být podána na formuláři předepsaném vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. V elektronické podobě je k dispozici na stránkách www.mmr.cz a www.nliskovec.brno.cz.

12. Jaké jsou v této životní situaci správní a jiné poplatky a jak je lze uhradit

Za vydání územního souhlasu se správní poplatky nevyměřují.

13. Jaké jsou lhůty pro vyřízení

Podle §71 zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád) tj. do 30 dnů od podání žádosti (zahájení řízení), ve zvlášť složitých případech do 60 dnů.

14. Kterí jsou další účastníci (dotčení) řešení životní situace

K oznámení žadatel připojí souhlasy osob uvedených v §85 odst.2 písm.a) a b) stavebního zákona vyznačené v situačním výkresu.

15. Jaké další činnosti jsou po žadateli požadovány

16. Můžete využít tuto elektronickou službu

Tuto situaci není možné řešit zasláním žádosti elektronickou poštou.

17. Podle kterého právního předpisu se postupuje

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,
- vyhláška č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád

18. Jaké jsou související předpisy

Vyhláška č. 501/2006 Sb.,o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky statutárního města Brna o závazných částech územního plánu města a navazujících územně plánovacích dokumentacích.

19. Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují

Územní souhlas je sdělením podle ustanovení §154 a násl. správního řádu a je samostatně přezkoumatelný podle ustanovení §156 popř. §80 správního řádu.

20. Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení povinností

Územní souhlas neobsahuje podmínky, nelze tedy uplatňovat sankční řízení.

21. Nejčastější dotazy

22. Další informace

23. Informace o popisovaném postupu (o řešení životní situace) je možné získat také z jiných zdrojů nebo v jiné formě

MMB, Odbor územního a stavebního řízení, Kounicova 67, 601 67 Brno
www.mmr.cz, www.brno.cz

24. Související životní situace a návody, jak je řešit

25. Za správnost popisu odpovídá útvar

Úřad městské části města Brna, Brno – Nový Lískovec, Odbor stavební a všeobecný

26. Kontaktní osoba

Ing. Tokošová Kamila

27. Popis je zpracován podle právního stavu ke dni

31.3.2011

28. Popis byl naposledy aktualizován

5.4.2011

29. Datum konce platnosti popisu

Nestanoveno.

30. Případná upřesnění a poznámky k řešení dané životní situace