



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ODBOR SPRÁVY BYTŮ A DOMŮ, OBLÁ 75 A, 634 00 BRNO

Č.j.: MCBNLI/00839/2012/OSBD/KAŠ

Dne: 8. 2. 2012

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Statutární město Brno, městská část Brno - Nový Lískovec, Oblá 75a, 634 00 Brno
v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)
Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce dle § 9 zákona:

**Název veřejné zakázky: „Dodávka a montáž výplní otvorů (oken a balkónových dveří),
pro byty a domy ve správě MČ Brno – Nový Lískovec“**

1) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-Nový Lískovec
sídlo:	Oblá 75a, 634 00 Brno
IČ:	44922785
DIČ:	CZ 44922785
Zastoupen ve věcech smluvních:	Martina Kašparová-vedoucí odboru správy bytů a domů
Zastoupen ve věcech technických:	David Poustecký – referent majetkové správy

2) Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je dodávka a montáž výplní otvorů – oken a balkónových dveří pro byty a domy ve správě MČ Brno – Nový Lískovec dle požadavku objednatele.

Vymezení požadované dodávky včetně montáže je stanoveno v příloze č. 1,2 a 3 krycího listu nabídky, která je nedílnou součástí této výzvy.

Podkladem pro zpracování nabídky jsou zadávací podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky včetně všech příloh.

Zadavatel požaduje na dodávku a montáž výplní otvorů (oken a balkónových dveří) záruku minimálně 60 měsíců.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v této výzvě k podání nabídky, či v jejich přílohách definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Přílohou výzvy k podání nabídky je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky.

Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

- doplnění identifikačních údajů uchazeče, identifikačních údajů o osobě oprávněné jednat o věcech technických, finančních částek smluvní ceny, doplnění konkrétních délek záručních lhůt, adresu pro zasilání reklamací a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče ve věcech smluvních - bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

Zájemce bude počítat s tím, že předložený návrh smlouvy může být před vlastním uzavřením smlouvy doplněn o další dohodnutá zpřesňující ustanovení, která však nebudou v žádném případě měnit základní podstatné náležitosti smlouvy, kterými jsou obsah, rozsah díla, čas a místo plnění, cena díla a další ustanovení uvedená v člancích této výzvy.

3) Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění je stanovena od 5. 3. 2012 a omezena limitem plnění do celkové částky 500.000,- Kč bez DPH.

Místem plnění jsou byty a domy v majetku Statutárního města Brna spravovaný MČ Brno – Nový Lískovec.

4) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Nabídková cena bude stanovena a zpracována v rozsahu a způsobem uvedeným v článku 6 této výzvy k podání nabídky. Pro hodnocení nabídek je rozhodná **nabídková cena v Kč bez DPH.**

5) Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění a prokázání:

a) základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona. Prohlášení je možné doložit na formuláři, který je přílohou této výzvy.

b) k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů doloží uchazeč:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dní, je-li v nich uchazeč zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci

c) k prokázání technických kvalifikačních předpokladů doloží uchazeč:

- přehled realizací alespoň třech obdobných zakázek v posledních třech letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž výše každé realizované zakázky musí být v minimální výši 500 000,- Kč za rok s kontaktními údaji na jejich investory.

Příslušné doklady není nutno předkládat v originále nebo úředně ověřeném opise.

6) Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této výzvě k podání nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. celková cena díla v Kč bez DPH – součet oceněných položek uvedených v příloze č.1 krycího listu nabídky.
2. krycí list nabídky a příloha č.1 krycího listu nabídky je uveden v příloze č.1 a bude tvořit přílohu smlouvy o dílo uzavřené s vítězným uchazečem.

7) Místo pro podávání nabídky, doba v ní lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně, poštou, či jiným způsobem v souladu s § 148 odst. 2) zákona na podatelnu Městské části Brno – Nový Lískovec na adresu: **Statutární město Brno, městská část Brno – Nový Lískovec, Oblá 75a, 634 00 Brno.**

Nabídky musí být doručeny zadavateli do dne 27. 2. 2012 do 9:00 hodin. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení a ve věcech odborné problematiky jsou:

Martina Kašparová, vedoucí odboru správy bytů a domů, ☎ 547 428 940,

e-mail: kasparova@nliskovec.brno.cz,

David Poustecký, referent majetkové správy, ☎ 547 428 940,

e-mail: poustecky@nliskovec.brno.cz

9) Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v 1 výtisku, bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Zadavatel doporučuje kroužkovou nebo obdobnou vazbu nabídky, vpředu s obsahem obsažených materiálů, doporučujeme dodržet posloupnost obsahu nabídky:

- Krycí list nabídky+ 1, 2 a 3 příloha krycího listu
- Prokázání kvalifikace
(v tomto oddílu nabídky je možné použít formulář „Prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů“, který je přílohou této výzvy k podání nabídky; dále v tomto oddílu nabídky budou doloženy příslušné doklady)
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče
- Případné další přílohy a doplnění nabídky
- Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky (v tomto oddílu nabídky bude formulář „Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky“, který je přílohou této výzvy k podání nabídky).

Nabídky doručujte v písemné formě, v uzavřených obálkách opatřených nápisem Neotvírat – veřejná zakázka malého rozsahu „**Dodávka a montáž výplní otvorů (oken a balkónových dveří), pro byty a domy ve správě MČ Brno – Nový Lískovec**“ a na uzavření opatřit razítkem uchazeče. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

10) Další podmínky zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po celou dobu zadávací lhůty, tedy do data uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny :

- Dojde k významné změně termínu realizace.
- Změní se daňové předpisy.

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- v průběhu zadávacího řízení změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky, a to písemně všem účastníkům zadávacího řízení shodně,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv v průběhu, před nebo po jeho ukončení. Případné zrušení zadávacího řízení bude provedeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení.

12) Vyřazení nabídek:

Z účasti v zadávacím řízení budou vyřazeny nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávacím podmínkám
- nesplňující požadavky podle zadávacích podmínek
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu zadávacího řízení, že uchazeč uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje

Vyřazené nabídky se nevyhodnocují. Uchazeče, jejichž nabídky byly vyřazeny, informuje zadavatel bezodkladně. Nabídky se uchazečům nevracejí s výjimkou případu, kdy dojde mezi zadavatelem a uchazečem k jiné dohodě. Nabídky zůstanou u zadavatele jako podklad o průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může použít podklady a informace v nich uvedené výhradně k hodnocení nabídky.

13) Podklady k vyzvednutí

Kompletní písemnou výzvu k podání nabídky se všemi 4 přílohami si případný zájemce může vyzvednout na Odboru správy bytů a domů ÚMČ Brno – Nový Lískovec, Oblá 75a, vždy v pracovní době v termínu do 24.2.2012 do 9,00 hod. u kontaktních osob uvedených v bodě č.8. Elektronickou verzi kompletní zadávací dokumentace obdrží případný zájemce po předchozí domluvě.

Tato výzva k podání nabídky bude do doby stanovené pro podání nabídek tj. 27. 2. 2012 vyvěšena na úřední desce ÚMČ Brno – Nový Lískovec a tímto bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V Brně dne: 8. 2. 2012

Statutární město Brno
Městská část Brno-Nový Lískovec
Odbor správy bytů a domů Úřadu městské části
Oblá 75a, 634 00 Brno

.....
Martina Kašparová
vedoucí odboru správy bytů a domů

Přílohy k vyzvednutí :

- Příloha č. 1 - krycí list nabídky + 1, 2 a 3 příloha krycího listu nabídky
- Příloha č. 2 - čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti nabídky
- Příloha č. 3 - prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4 - návrh smlouvy o dílo včetně příloh